

Grójec, dnia 18.01.2013 r.

ZNAK SPRAWY: WI.271.2.2013.HK-3

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na:

Budowa drogi gminnej 160522W w miejscowości Pabierowice.

oznaczonego nr: WI.271.2.2013.HK-2

Zgodnie z art.38 pkt. 2 i 4 Ustawy Prawo zamówień publicznych Gmina przekazuje treść zapytań, które wpłynęły w formie pisemnej wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1

SST dla warstwy wiążącej jest oparta o nieaktualne normy, prosimy o zmiany specyfikacji na obowiązujące normy oraz Wytyczne Techniczne (WT-1 i WT-2) z 2010.

Odpowiedź 1

Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego powinna spełniać wymagania zawarte w Wytycznych Technicznych WT-1 i WT-2 z 2010 oraz aktualne normy.

Pytanie 2

SST dla warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego jest oparta o nieaktualne normy, prosimy o zmianę specyfikacji na obowiązujące normy oraz Wytyczne Techniczne (WT-1 i WT-2) z 2010.

Odpowiedź 2

Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego powinna spełniać wymagania zawarte w Wytycznych Technicznych WT-1 i WT-2 z 2010 oraz aktualne normy.

Pytanie 3

Prosimy o udzielenie informacji jaką studnię wodomierzową należy przyjąć do wyceny, gdyż przedmiar przewiduje montaż studni DN1500 natomiast w projekcie budowlanym studnia ma wymiar DN 1200.

Odpowiedź 3

Jest to studnia zasuwowa o średnicy 1500 mm z pokrywą betonową z otworem o średnicy 600 mm i z włazem żeliwno-betonowym typu ciężkiego do 25 ton.

Pytanie 4

Jakim zwieńczeniem należy zakończyć studnię wodomierzową (stożek, płyta betonowa)?

Odpowiedź 4

Studnię zasuwową należy zakończyć płytą betonową z otworem o średnicy 600 mm i z włazem żeliwno-betonowym typu ciężkiego do 25 ton.

Pytanie 5

Jaki typ włazu należy zastosować na studziencie wodomierzowej?

Odpowiedź 5

Należy zastosować właz żeliwno-betonowy typu ciężkiego do 25 ton.

Pytanie 6

Prosimy o podanie informacji jaka ma być grubość ścianki rur wodociągowych?

Odpowiedź 6

Grubość ścianki rury o średnicy 160 mm PVC winna wynosić 6,2 mm.

Pytanie 7

Wnosimy o wprowadzenie do treści projektu umowy następujących okoliczności dających prawo Zamawiającemu do zmiany umowy w zakresie terminu i wynagrodzenia Wykonawcy w następujących przykładowych sytuacjach:

- 1) *urzędowej zmiany stawki podatku VAT,*
- 2) *w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, szczególnie zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi,*
- 3) *w następstwie wykraczających poza terminy określone w KPA procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno prawnych urzędowych mających wpływ na terminy realizacji zamówienia,*
- 4) *niesprzyjających warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację zadania zgodnie z wymogami norm,*
- 5) *wystąpienia robót zamiennych,*
- 6) *zaistnienia nieprzewidzianych sytuacji, takich jak kolizje komunikacyjne powodujące*

zniszczenia, uszkodzenia, wymagające naprawy lub wstrzymanie robót ze względu na akcję ratowniczą, wpływające na zmianę terminu realizacji inwestycji,

7) zawieszenia robót przez Zamawiającego,

8) zidentyfikowania na etapie robót przeszkód fizycznych i geologicznych, archeologicznych, wodnych itp.

9) zmian sposobu spełnienia świadczenia,

Przewidzenie możliwości dokonania powyższych zmian w umowie daje stronom umowy możliwości rozsądnego współdziałania w sytuacjach kryzysowych, które mogą pojawić się w trakcie realizacji inwestycji. Nie sposób z góry oszacować skutków wystąpienia takich zdarzeń, dlatego też ustawa Prawo zamówień publicznych w art. 144 daje Zamawiającemu prawo do przewidywania w umowie zmian mających charakter istotny.

Odpowiedź 7

Zamawiający nie wprowadza zmian do treści projektu umowy.

Pytanie 8

W § 3 Zamawiający przewiduje rozliczanie na podstawie księgi obmiarów i kosztorysu powykonawczego, prosimy więc o potwierdzenie, iż wynagrodzenie będzie miało charakter wynagrodzenia kosztorysowego.

Odpowiedź 8

Zamawiający potwierdza, iż jest to kontrakt obmiarowy. Wynagrodzenie będzie miało charakter wynagrodzenia kosztorysowego. Zapis pozostaje aktualny.

Pytanie 9

Prosimy o modyfikację wzoru umowy w ust. 3 § 3 w następujący sposób: „Dopuszcza się odbiory i faktury częściowe wykonanych robót na podstawie obmiaru wykonanych robót i protokołu odbioru robót w toku, oraz odbiór końcowy, na podstawie kompletu dokumentów odbiorowych. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktur częściowych, wystawianych zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, nie rzadziej niż raz z miesiąca, na konto Wykonawcy wskazane w fakturze”.

Odpowiedź 9

Zamawiający wprowadza następujące zmiany w pkt 3 § 3 projektu umowy:

Dopuszcza się płatności częściowe za faktury, wystawione na podstawie obmiaru i protokołu odbioru wykonanych robót. Łączna suma płatności za faktury częściowe nie może przekroczyć 90% wartości brutto umownej kontraktu.

Pytanie 10

Wykonawca wnioskuję o przyjęcie w umowie kar za zwłokę, ani za opóźnienie jak dotychczas. Wykonawca, nie może ponosić odpowiedzialności za okoliczności, które nie powstały z jego przyczyny albo powstały wskutek zaniedbań Zamawiającego i jego personelu. Ponadto wnioskuję o wprowadzenie limitu kar umownych płaconych przez Wykonawcę dla wszystkich tytułów na poziomie np. 10%.

Odpowiedź 10

Zamawiający wprowadza następujące zmiany w pkt 1 § 1 projektu umowy:

Wykonawca zapoznał się ze specyfikacją techniczną, projektem technicznym, terenem budowy i stwierdził, że jest to wystarczające do wykonania przedmiotu umowy.

Pytanie 11

W związku z treścią ust. 3 i 4 § 4 wnosimy o poprawienie ich treści, gdyż forma zabezpieczenia ogranicza się tam tylko do gwarancji ubezpieczeniowej, co byłoby niezgodne z przepisami Prawa zamówień publicznych, które przewiduje również inne formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z wyborem Wykonawcy o czym mówi art. 148 PZP.

Odpowiedź 11

Zamawiający wprowadza następujące zmiany w pkt 3 § 4 projektu umowy:

1. Wykonawca zobowiązuje się złożyć do dnia odbioru końcowego, lecz nie później niż do dnia wnieść na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości zabezpieczenie..... w formie..... w wysokości

Pytanie 12

Wykonawca wnosi również o ustalenie terminu na przekazanie terenu budowy w dniach od daty

podpisania umowy np. 14 dni. W obecnym kształcie umowy Wykonawca nie ma pewności co do zamiarów Zamawiającego i nie jest w stanie należycie oszacować czasu realizacji zadania.

Odpowiedź 12:

Zamawiający wprowadza następujące zmiany w pkt A1 § 5 projektu umowy:

A. Obowiązki Zamawiającego:

1) W terminie do dnia 26.03.2013 przekaze Wykonawcy plac budowy (remontu),

Pytanie 13

Wnosimy o wykreślenie z obowiązków Wykonawcy: aktualizacji wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, decyzji itp. w tym także aktualizacji i zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu. Zagadnienia te są elementem opisu przedmiotu zamówienia, który z kolei jest podstawowym obowiązkiem Zamawiającego zgodnie z art. 31 Prawa zamówień publicznych. Wykonawca ma prawo i obowiązek wycenić swoje ofertę w oparciu o należycie przygotowany opis przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie będzie ponosił ryzyka zmieniających się okoliczności wykonania zamówienia (zmiana uzgodnień, projektów itp.) w trakcie realizacji Inwestycji, takie ryzyko spoczywa po stronie Zamawiającego. Należy przypomnieć treść art. 140 PZP, który stanowi, iż zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

Odpowiedź 13

Zamawiający nie wprowadza zmian do treści projektu umowy.

Pytanie 14

Reasumując powyższe obowiązki winien wykonać Zamawiający oraz ponieść skutki finansowe zmian jakie nastąpią w wyniku zmiany opisu przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź 14

Zamawiający nie wprowadza zmian do treści projektu umowy.

Pytanie 15

Do kogo będzie należał materiał z rozbiórki przepustów, jeżeli do Zamawiającego prosimy o podanie dokładnego miejsca wywozu?

Odpowiedź 15

Materiał z rozbiórki przepustów będzie należał do Wykonawcy. Wszystkie koszty związane z rozbiórką i wywozem materiałów z rozbiórki przepustów ponosi Wykonawca.

Pytanie 16

Prosimy o sprecyzowanie rodzaju kruszywa dla mieszanki tłuczniowej (kruszywo dolomitowe, wapienne itp.).

Odpowiedź 16

Zamawiający dopuszcza kruszywo łamane sortowane dolomitowe lub kwarcytowe frakcji 0-63 z zaklinowaniem frakcją 0-31,5.

Pytanie 17

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie stabilizacji gruntu na miejscu.

Odpowiedź 17

Zamawiający dopuszcza wykonanie stabilizacji gruntu na miejscu. Stabilizacja i materiał do wykonywania stabilizacji ma spełniać obowiązujące normy i specyfikację.

Pytanie 18

Prosimy o podanie na jaką odległość należy wywieźć materiał z wykopu który nie nadaje się do wbudowania w nasyp?

Odpowiedź 18

Materiał z wykopu który nie nadaje się do wbudowania w nasyp zagospodarowuje Wykonawca. Wszelkie koszty związane z zagospodarowaniem gruntów ponosi Wykonawca. Odległość na jaką odległość należy wywieźć materiał określa Wykonawca.

Pytanie 19

Prosimy o wyjaśnienie zapisu Specyfikacji: D-M-00.00.00 Wymagania Ogólne, pkt 1.5.2. Dokumentacja Projektowa, którą ma opracować Wykonawca w ramach ceny kontraktowej.

a) *Prosimy o jednoznaczne sprecyzowanie, jakie rysunki i obliczenia Wykonawca jest zobligowany wykonać lub uzupełnić w ramach ceny kontaktowej.*

b) *Prosimy o jednoznaczne sprecyzowanie, jakie uzgodnienia dotyczące tymczasowego i stałego*

zajęcia oraz spraw dotyczących ochrony środowiska Wykonawca jest zobligowany uzyskać w ramach ceny kontaktowej.

Odpowiedź 19a

Odpowiedź zawiera pkt 1.5.2. Specyfikacji: D-M-00.00.00

Odpowiedź 19b

Wykonawca jest zwolniony z obowiązku uzgodnienia dotyczących tymczasowego i stałego zajęcia pasa drogowego.

Wykonawca powinien zapoznać się z dokumentacją projektową, terem budowy i określić zakres uzgodnień dotyczących ochrony środowiska.

Pytanie 20

Prosimy o podanie obostrzeń dotyczących przewozu nietypowych wagowo ładunków. Czy Zamawiający zezwoli na przewóz materiałów budowy transportem o łącznej masie do 40t do planowanej inwestycji.

Odpowiedź 20

Zamawiający nie wprowadza ograniczeń dla transportu łącznej masie do 40t dla pojazdów budowy na drogach gminnych, jednakże zastrzega sobie możliwość wyznaczenia dróg dojazdu do placu budowy. Wykonawca odpowiada za uszkodzenia dróg gminnych spowodowane przez pojazdy budowy i na własny koszt usuwa uszkodzenia.

Pytanie 21

Czy istniejący przełączany wodociąg zostanie jedynie zaślepiiony i pozostawiony w drodze wraz z odcinkami przełączanymi?

Odpowiedź 21

Zgodnie z pkt 1.1.5 przebudowany wodociąg należy połączyć z istniejącymi odnogami wodociągu szt.4. pozostałe część wodociągu należy zaślepić i pozostawić.

Pytanie 22

Czy w miejscach włączenia wodociągu należy uwzględnić montaż zasuw odcinających DN150 mm czy tylko zaprojektowane luki?

Odpowiedź 22

Nie należy zastosować zasuw odcinającej.

Pytanie 23

Czy na przebudowywanym odcinku należy uwzględnić zasuw liniowe odcinające? Jeżeli tak to prosimy o skorygowanie przedmiaru o ilość zasuw liniowych.

Odpowiedź 23

Nie należy zastosować zasuw odcinającej.

Pytanie 24

Czy na przebudowywanym odcinku znajdują się hydranty przeciwpożarowe? Jeżeli tak, to prosimy o skorygowanie przedmiaru wraz z określeniem ich ilości i pozycji kosztorysowej w której należy je uwzględnić, jak również sposobu montażu na sieci (czy na trójniku czy na odejściu wraz z zasuwą odcinającą)? Prosimy o zamieszczenie schematu węzła.

Odpowiedź 24

Nie należy zastosować zasuw odcinającej.

Pytanie 25

Prosimy o określenie sposobu rozliczenia pompowania związanego z odwodnieniem wykopów, oraz wskazanie pozycji kosztorysowej w której należy ww. nakłady uwzględnić?

Odpowiedź 25

Przyjęto w kosztorysie zabezpieczenie wykopów suchych wobec tego nie przyjęto pompowania wody. Ponadto zgodnie z zapisem w pkt 2 § 3 projektu umowy: „Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie elementy i składniki kosztów niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz wszelkich prac towarzyszących, których konieczność wykonania w czasie realizacji zamówienia wynika lub może wynikać z reżimów technologicznych i wszelkimi opłatami związanymi z prowadzeniem robót budowy.” Zapis obejmuje ewentualne pompowanie wody, szalowanie wykopów, itp.

Pytanie 26

Czy na czas prowadzenia prac związanych z przebudową wodociągu należy uwzględnić zajęcie pasa drogowego drogi gminnej?

Odpowiedź 26

Na czas przebudowy wodociągu nie przewiduje się zajęcia pasa drogi.

Pytanie 27

Czy uwzględnione zasuwy w przedmiarze w pozycji 1.1.7 KNNR 0004 1103-0400 DN150 w ilości 2 kpl., będą montowane w studni DN1200 mm czy DN1500 mm? Prosimy o zamieszczenie schematu węzła w studni wodomierzowej wraz z wykazem materiałów.

Odpowiedź 27

Zasuwy uwzględnione w przedmiarze w ilości 2, będą zamontowane w studni zasuwej 1500 mm z zastosowaniem trójników kołnierзовych

Pytanie 28

Z jakiego materiału zbudowany jest istniejący wodociąg z którym należy połączyć przebudowywany wodociąg PVC DN160 mm?

Odpowiedź 28

Istniejący wodociąg zbudowany jest z rur PVC-U 160/39mm

Pytanie 29

Z jakiego materiału zbudowany jest istniejący wodociąg z którym należy połączyć przebudowywany wodociąg w miejscu studni wodomierzowej?

Odpowiedź 29

Wodociąg jest wykonany z rur PVC-U 160/39 mm.

Pytanie 30

Prosimy o określenie długości przyłączy wodociągowych zakończonych zasuwą domową DN32 mm?

Odpowiedź 30

Na trasie przebudowywanego wodociągu nie występują przyłącza wodociągowe do przebudowy.

Pytanie 31

Czy z projektowanego, przekładanego wodociągu należy przełączyć mieszkańców? Jeżeli tak to prosimy o wskazanie ilości odbiorców z przebudowywanego odcinka oraz pozycji kosztorysowej w której należy uwzględnić ww. nakłady.

Odpowiedź 31

Nie przewiduje się podłączenia nowych przyłączy.

Pytanie 32

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie prefabrykowanych elementów betonowych jako zakończenie przepustu o średnicy DN800 mm w pozycji 13 kosztorysu ofertowego w branży drogowej?

Odpowiedź 32

Zamawiający nie przewiduje zmian projektowych.

Pytanie 33

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie prefabrykowanych elementów betonowych jako zakończenie przepustów pod zjazdami gospodarczymi? Czy ścianki czołowe należy uwzględnić w pozycji 29 kosztorysu ofertowego w branży drogowej?

Odpowiedź 33

Zamawiający dopuszcza zastosowanie prefabrykowanych elementów betonowych jako zakończenie przepustów pod zjazdami gospodarczymi. Ścianki czołowe należy uwzględnić w pozycji 29 kosztorysu ofertowego w branży drogowej.

Pytanie 34

NAWIERZCHNIE:

Dotyczy: SST D-05.03.05 - Nawierzchnie z betonu asfaltowego:

Poz. 26 - d. 5.2 kosztorysu ofertowego (05.03.11.31 - Frezowanie nawierzchni asfaltowych na zimno). Zarówno w kosztorysie ofertowym, w SST oraz w dokumentacji projektowej nie została podana głębokość frezowania. Prosimy zatem o podanie głębokości na jaką ma zostać sfrezowana nawierzchnia asfaltowa.

Odpowiedź 34

Głębokość frezowania wynosi 10 cm.

Pytanie 35

ODWODNIENIE KORPUSU DROGOWEGO:

Dotyczy: SST D-03.01.01 - Przepusty pod koroną drogi

Póz. 13 - d. 3.1 kosztorysu ofertowego (03.01.01.12 - Wykonanie przepustu fi 80 żelbetowego na ławie z pospółki).

Póz. 14 - d. 3.1 kosztorysu ofertowego (03.01.01.61 - Wykonanie ścianek czołowych przepusty fi 80).

I. Czy elementy żelbetowe do wykonania przepustów muszą być wykonywane na miejscu zgodnie z rys. 6.1, czy też Zamawiający dopuszcza gotowe do wbudowania prefabrykaty, dostarczone na budowę przez producenta, spełniające wymagania SST.

Odpowiedź 35

Zamawiający nie przewiduje zmian projektowych.

Pytanie 36

Na rysunku 6.1 „Przepust w km 0+558,28” - Szczegół „A”, przedstawione są płyty betonowe 35x35x5 cm na podsypce piaskowej gr. 5 cm, które należy ułożyć w celu zabezpieczenia górnej części ścianek czołowych przepustu, natomiast w kosztorysie ofertowym oraz SST brak jakichkolwiek informacji na ten temat.

Prosimy zatem o sprecyzowanie, czy należy wykonać w/w zakres oraz o ewentualne uzupełnienie kosztorysu i SST lub zamieszczenie prawidłowych schematów wykonania przepustu.

Odpowiedź 36

Zamawiający nie przewiduje wykonywania powyższego rozwiązania i nie wprowadza nowej pozycji kosztorysowej.

Pytanie 37:

Pkt.4, §3 Umowy mówi, że podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi protokół

odbioru wykonanych robót wraz z załącznikami, m.in: księga obmiarów i kosztorys

powykonawczy, co świadczy o tym, że jest to kontrakt obmiarowy.

Natomiast w pkt.1, §3 Umowy widnieje zapis: „Strony uzgodniły maksymalne wynagrodzenie za wykonanie robót”.

Czy zatem w przypadku konieczności wykonania zakresu robót większego niż zakres

przedmiotu umowy zawarty w kosztorysie, Zamawiający przewiduje zwiększenia kwoty wynagrodzenia za wykonanie robót lub zapłaty za w/w roboty jako roboty dodatkowe.

Odpowiedź 37

Zamawiający potwierdza, iż jest to kontrakt obmiarowy. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych nieujętych w kontrakcie wynagrodzenie na podstawie dodatkowych umów.

Pytanie 38

ROBOTY ZIEMNE:

Poz. 10 - d. 2.2 kosztorysu ofertowego (02.03.01.24 - Ułożenie geowłókniny separacyjnej) zakłada ułożenie geowłókniny separacyjnej na dnie wykopu, zgodnie z rysunkiem 5.2 „Szczegóły konstrukcyjne”, natomiast poz. 12 - d. 2.4 kosztorysu ofertowego (02.04.01.12 - Ułożenie geowłókniny separacyjnej) zakłada wzmacnianie podłoża nasypów, co nie zostało jednak pokazane na żadnym z załączonych rysunków.

Prosimy zatem o informacje czy poz. 12 kosztorysu ofertowego wynika ze zdublowania poz. 10

lub o ewentualne zamieszczenie prawidłowych przekrojów.

Odpowiedź 38

Pozycje kosztorysu ofertowego są aktualne i pozostają bez zmian.

Pytanie 39

Czy Zamawiający dopuszcza zamknięcie odcinka drogi na czas przebudowy przepustu znajdującego się pod koroną drogi.

Odpowiedź 39

Zamawiający dopuszcza zamknięcie przebudowywanego odcinka drogi na czas wykonywania robót. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dojazdu do posesji i do pól i zorganizowania objazdów.

Pytanie 40

Czy Zamawiający dopuszcza zamknięcie przebudowywanego odcinka drogi na czas wykonywania robót.

Odpowiedź 40

Zamawiający dopuszcza zamknięcie przebudowywanego odcinka drogi na czas wykonywania robót. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dojazdu do posesji, do pól i zorganizowania objazdów.

Pytanie 41

Po przeanalizowaniu dokumentacji i pozycji przedmiarowych zauważyliśmy bardzo duże rozbieżności i niedoszacowania w pozycjach dotyczących wykonania nasypów:

*a) brak pozycji dotyczącej wykonania nasypów w ramach wymiany gruntu na odcinku 273 mb projektowanej drogi - brakująca ilość **2.410,8 m3***

*b) w pozycji 9 d.2.2 jest wykonanie nasypów w ilości 441,1 m3, natomiast prawidłowa ilość nasypów do wykonania to **1.200 m3** (wynikająca z udostępnionych przekrojów poprzecznych, dokumentacja nie zawiera bilansu robót ziemnych)*

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o prawidłowe ilości m3 wykonania nasypów.

Odpowiedź 41

Przedmiary w kosztorysie ofertowym pozostają bez zmian. W przypadku zwiększenia w trakcie realizacji ilości robót wynagrodzenie na podstawie obmiaru i protokołu odbioru wykonanych robót. Ceny jednostkowe wykonanych robót jak w kosztorysie ofertowym.

Pytanie 42

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru w zakresie przedstawienia ogrodzeń. W pozycji przedmiaru nr 3.d.1.3 do rozebrania ogrodzenia jest 95 mb, natomiast brak pozycji dotyczącej ich ponownego ustawienia - zgodnie z opisem technicznym ogrodzenia powinny być przedstawione i uregulowane wysokościowe.

Odpowiedź 42

Przedmiary w kosztorysie ofertowym są aktualne i pozostają bez zmian.